

Проектная декларация на строительство:

Жилого дома со встроенно-пристроенным соцкультбытом ГП-19 и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой ГП-19.1. 2 очередь строительства. 2 этап. (Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 2, корпус 1; ул. Мельникайте, 2, корпус 1, строения 1,2,4,5,6,7,8,9)

Информация о застройщике		
<p align="center">Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АКВА»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «АКВА»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 625014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации область Тюменская
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Чекистов
	1.2.8	Тип здания (сооружения) дом 36 корпус 6
	1.2.9	Тип помещений: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника – по пятницу
	1.3.2	Рабочее время: с 08.00 до 17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8 (3452) 68-12-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: -
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://www.arsib.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Степанян
	1.5.2	Имя Грайр
	1.5.3	Отчество (при наличии) Гарникович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203151985
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047200624239
	2.1.3	Год регистрации: 2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации -	3.1.1	Организационно-правовая форма-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика-
	3.1.4	% голосов в органе управления-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации -	3.2.1	Фирменное наименование организации-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица-
	3.2.3	Дата регистрации-
	3.2.4	Регистрационный номер-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации-
	3.2.7	% голосов в органе управления-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Степанян

	3.3.2	Имя: Серго
	3.3.3	Отчество (при наличии): Торгоми
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 40
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Габриелян
	3.3.2	Имя: Андраник
	3.3.3	Отчество (при наличии): Арамаисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Степанян
	3.3.2	Имя: Самвел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Торгомович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 10
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома по адресу: ул. Мельникайте, 2, корпус 1, ул. Мельникайте, 2, корпус 1, строение 1,2,4,5,6,7,8,9» 1 очередь строительства. 2 этап. Жилой дом по ГП-9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте
	4.1.8	Тип здания (сооружения): дом 2, корпус 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Горизонт» (ЖК «Горизонт»)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2016г.
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-196-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

		Администрация города Тюмени
4.2.	4.2.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома по адресу: ул.Мельникайте, 2, корпус 1, ул. Мельникайте, 2, корпус 1, строение 1,2,4,5,6,7,8,9» 1 очередь строительства. 5 этап. Жилой дом по ГП-10 с встроено-пристроенной подземной автостоянкой ГП-10.1
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.2.4	Вид населенного пункта: город
	4.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте
	4.2.8	Тип здания (сооружения): дом 2, корпус 6
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Горизонт» (ЖК «Горизонт»)
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2016г.
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-193-2014
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.3.	4.3.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома по адресу: ул.Мельникайте, 2, корпус 1, ул.Мельникайте, 2, корпус 1, строение 1,2,4,5,6,7,8,9» 1 очередь строительства. 1 этап. Жилой дом со встроеным соцкультбытом ГП-11 с газовой котельной ГП-20, двумя трансформаторными подстанциями ГП-21, ГП-22
	4.3.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации-

	4.3.4	Вид населенного пункта: город
	4.3.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мельникайте
	4.3.8	Тип здания (сооружения): дом 2, корпус 4
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Горизонт» (ЖК «Горизонт»)
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2016г.
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-197-2014
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -

безопасность объектов капитального строительства	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: отсутствует
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 435 044,00 тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 120 509,00 тысяч рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами

	юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: отсутствуют
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): отсутствуют
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не имеется
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" -	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и

	капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа

		поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: два
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: разрешение на строительство
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте -

9.2.7	Район в населенном пункте -
9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
9.2.9	Наименование улицы: Мельникайте
9.2.10	Дом 2
9.2.11	Литера -
9.2.12	Корпус 10
9.2.13	Строение -
9.2.14	Владение -
9.2.15	Блок-секция -
9.2.16	Уточнение адреса -
9.2.17	Назначение объекта: жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 19, в т.ч. техническое подполье -1, технический чердак -1
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 19, в т.ч. техническое подполье -1, технический чердак -1
9.2.20	Общая площадь объекта: 10 067,2 кв.м.
9.2.21	<p>Материал наружных стен и каркаса объекта:</p> <p>Каркас монолитный, железобетонный из тяжелого бетона класса по прочности на сжатие B25, марка по морозостойкости F75, армирование вязанными пространственными каркасами из отдельных стержней стальной арматуры диаметром 8мм, 14мм, 25мм класса A500с по ГОСТ 52544-2006;</p> <p>Стены наружные – многослойная конструкции б=520мм; внутренний слой толщ. 250мм из кирпича Кр-р-пу 1,4НФ/100/1,4/35 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М75, с последующим слоем минераловатного утеплителя ISOVER KL34 по ТУ 5763-001-56846022-05 толщиной 150мм, с наружным облицовочным слоем толщиной 120 мм из кирпича марки Кр-л-пу 1,4НФ/100/1,4/50/ГОСТ530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М75, с армированием стен</p>

		сеткой из арматуры D4мм Вр-1 с ячейей 200х30мм (для облицовочного слоя кладки) и D4мм Вр-1 с ячейей 100х100мм (для внутреннего слоя кладки).
	9.2.22	Материал перекрытий: перекрытия и покрытие – монолитные железобетонные безригельные плиты толщиной 200мм из бетона класса по прочности на сжатие В25, марка по морозостойкости F75, армирование из отдельных стержней стальной арматуры класса А500с по ГОСТ 52544-2006.
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость : регионом показатель не предусматривается
	9.2.25	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: встроенно-пристроенная подземная автостоянка
	9.2.26	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.27	Район субъекта Российской Федерации -
	9.2.28	Вид населенного пункта: город
	9.2.29	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.30	Округ в населенном пункте -
	9.2.31	Район в населенном пункте -
	9.2.32	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.33	Наименование улицы: Мельникайте
	9.2.34	Дом 2
	9.2.35	Литера -
	9.2.36	Корпус -
	9.2.37	Строение 2
	9.2.38	Владение -

	9.2.39	Блок-секция -
	9.2.40	Уточнение адреса -
	9.2.41	Назначение объекта: нежилое
	9.2.42	Минимальное количество этажей в объекте: 1
	9.2.43	Максимальное количество этажей в объекте: 1
	9.2.44	Общая площадь объекта: 1 445,0 кв.м.
	9.2.45	<p>Материал наружных стен и каркаса объекта: Каркас монолитный железобетонный из бетона класса по прочности на сжатие B25, марки по морозостойкости F100, армирование вязанными пространственными каркасами из стальной арматуры диаметром 20мм класса A500с по ГОСТ Р 52544-2006 и диаметром 8мм класса A240 по ГОСТ 5781-82* Наружные стены – монолитные железобетонные толщиной 300мм из бетона класса по прочности на сжатие B25, марки по морозостойкости F100, марки по водонепроницаемости W6 и стальной арматуры класса A500с по ГОСТ Р 52544-2006</p>
	9.2.46	<p>Материал перекрытий: Покрытие – монолитная железобетонная плита толщиной 300мм с капителями из бетона класса по прочности на сжатие B25, марки по морозостойкости F100, армирование вязанными пространственными каркасами из стальной арматуры диаметром 16мм, 20мм класса A500с по ГОСТ Р 52544-2006 и диаметром 8мм класса A240 по ГОСТ 5781-82*</p>
	9.2.47	Класс энергоэффективности: В (высокий)
	9.2.48	Сейсмостойкость: регионом показатель не предусматривается
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется	10.1.1	Вид договора -
	10.1.2	Номер договора -

реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы Фирма «Прогноз»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7203018574
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Реконструкция-2000 и К»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 7202136529
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

инженерных изысканий <39>		положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий; заключение негосударственной экспертизы о признании проектной документации модифицированной проектной документацией.
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 25 марта 2014г.; 20 января 2014г.; 05 мая 2017г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий №2-1-1-0365-13; №1-1-1-0018-14; № 72-2-1-2-0035-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью; Общество с ограниченной ответственностью; Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «ГЕОПРОЕКТ»; «МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»; «ГЕОПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7203089455; 7842436520; 7203089455
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов -

Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 72-304-412-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 01.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 16.10.2018г
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация города Тюмени
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимости
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 05.01.2007 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность-

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 05.01.2007г
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 72:23:01 11 001:0051
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 86 872 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: дворовое пространство с детскими игровыми площадками и площадками для отдыха взрослого населения, площадками для занятия физкультурой. Хозяйственные площадки и площадки для установки мусорных контейнеров. Проектом предусмотрены внутренние проезды, обеспечивающие подъезд к жилым зданиям, парковки для автомобилей. Тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое

	количество машино-мест): 761 машино-места на открытых стоянках, в границах отведенного земельного участка; 72 машино-места вынесено за границы участка проектирования, в радиусе пешеходной доступности 800м
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе проектом предусмотрено размещение детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятия физкультурой. Хозяйственные площадки и площадки для установки мусорных контейнеров. Детские площадки располагаются вблизи жилого дома, на них размещены карусели, игровые комплексы, качели, песочный дворик. Площадки для отдыха взрослого населения оборудованы скамейками и урнами для мусора. На площадках для занятий физкультурой размещены турники, тренажеры, теннисный стол, так же на территории предусмотрена баскетбольная площадка, хоккейный корт. Общее пространство между площадками оборудовано скамейками и урнами для мусора.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): проектом предусмотрена мусорная площадка, для размещения мусорных контейнеров для бытовых отходов. Площадка находится на значительном расстоянии от окон жилого дома, детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослого населения.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Породы деревьев и кустарников применены в соответствии с климатическими условиями: тополь пирамидальный, яблоня, рябина, ива. Кустарники: кизильник блестящий, сирень. Высадка газона выполняется семенами многолетних трав, посадка цветников выполняется рассадой однолетников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения предусматривают беспрепятственность перемещения внутри здания и на территории для маломобильных лиц, наличие машино-мест.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, площадок внутри дворового пространства, технические условия не предусмотрены.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: возле каждого подъезда предусмотрена скамейка с урной для мусора.

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям

инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения

14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Газпром газораспределение Север»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2015
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № ВК /ТЦЮ-100/1432/14
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2,5 года до 20 июля 2017г. (технические условия выполнены, что подтверждается справкой о выполнении технических условий № ГТЦ-И/4364/16 от 06.12.2016г).
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не предусмотрен

14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: акционерное общество
14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюменьэнерго»
14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060185
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2015г.

14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №1711-ТУ-1
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года до 18.11.2017г. (технические условия выполнены, что подтверждается актом о выполнении технических условий № 18/25-АВТУ-2)
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не предусмотрен
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: общество с ограниченной ответственностью
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюмень Водоканал»
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2012г.
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 728-и
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: три года до 29.06.2020г.
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не предусмотрен
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:-
14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -

	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: не предусмотрено
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое водоотведение
	14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: общество с ограниченной ответственностью
	14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюмень Водоканал»
	14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2012г.
	14.1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 728-и
	14.1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: три года до 29.06.2020г.
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не предусмотрен
	14.1.41	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.42	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к

	сети инженерно-технического обеспечения: Администрация города Тюмени
14.1.43	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент Дорожной инфраструктуры и транспорта
14.1.44	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7202074495
14.1.45	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016г.
14.1.46	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 45-06-905/6
14.1.47	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: два года до 23.03.2018г. (технические условия выполнены, что подтверждается справкой о выполнении технических условий №45-63-2060/16 от 01.12.2016 о выполнении технических условий)
14.1.48	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
14.1.49	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
14.1.50	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.51	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
14.1.52	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1.53	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: не предусмотрено
14.1.54	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -

	14.1.55	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.56	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТелеСети»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203231542
	14.2.5	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТелеСети»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203231542
	14.2.9	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: общество с ограниченной ответственностью
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «ТелеСети»
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7203231542
	14.2.13	Вид сети связи: передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

1А	квартира	2	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	2	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	2	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	2	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	Квартира	2	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9

2А	квартира	2	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	2	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4
						2	13,6	Ванная комната	2,9
						-	-	кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	2	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	3	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								ванная комната	2,9
								Кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	3	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0

1В	квартира	3	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	3	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	Квартира	3	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	3	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	3	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4
						2	13,6	Ванная комната	2,9
						-	-	кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2

3А	квартира	3	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	4	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								ванная комната	2,9
								Кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	4	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	4	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	4	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6

1Г	Квартира	4	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5		
								Ванная комната	3,0		
								кухня	14,5		
								прихожая	10,1		
								Встроенный шкаф	1,9		
2А	квартира	4	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3		
								2	13,9	Ванная комната	3,0
								-	-	кухня	10,1
								-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	4	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4		
								2	13,6	Ванная комната	2,9
								-	-	кухня	12,0
								-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	4	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3		
								2	14,1	Ванная комната	2,7
								3	15,6	кухня	11,9
								-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	5	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4		
								ванная комната	2,9		
								Кухня	13,5		

								прихожая	8,0
1Б	квартира	5	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	5	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	5	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	Квартира	5	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	5	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	кухня	10,1

						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	5	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4
						2	13,6	Ванная комната	2,9
						-	-	кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	5	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0

1А	квартира	6	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								ванная комната	2,9
								Кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	6	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	6	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6

								прихожая	10,6		
1В	квартира	6	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3		
								Ванная комната	2,8		
								Кухня-столовая	20,6		
								прихожая	10,6		
1Г	Квартира	6	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5		
								Ванная комната	3,0		
								кухня	14,5		
								прихожая	10,1		
								Встроенный шкаф	1,9		
2А	квартира	6	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3		
								2	13,9	Ванная комната	3,0
								-	-	кухня	10,1
								-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	6	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4		
								2	13,6	Ванная комната	2,9
								-	-	кухня	12,0
								-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	6	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3		
								2	14,1	Ванная комната	2,7
								3	15,6	кухня	11,9

								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	7	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	7	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4
						2	13,6	Ванная комната	2,9
						-	-	кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	7	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	8	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								ванная комната	2,9
								Кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	8	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9

								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	8	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	8	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	Квартира	8	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	8	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	8	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4
						2	13,6	Ванная комната	2,9

						-	-	кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	8	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	9	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								ванная комната	2,9
								Кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	9	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	9	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	9	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8

								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	Квартира	9	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	9	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	9	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4
						2	13,6	Ванная комната	2,9
						-	-	кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	9	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	10	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4

								ванная комната	2,9
								Кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	10	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	10	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	10	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	Квартира	10	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	10	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3

						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	10	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4
						2	13,6	Ванная комната	2,9
						-	-	кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	10	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	11	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	11	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	11	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3

								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	11	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	квартира	11	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								Кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	11	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	Кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	11	1	63,4	2	1	13,6	санузел	1,4
						2	17,3	Ванная комната	2,9
						-	-	Кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	11	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3

								2	14,1	Ванная комната	2,7
								3	15,6	Кухня	11,9
								-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	12	1	41,4	1	1	15,6	санузел		1,4	
								Ванная комната		2,9	
								кухня		13,5	
								прихожая		8,0	
1Б	квартира	12	1	39,6	1	1	13,8	санузел		1,4	
								Ванная комната		2,9	
								кухня		13,5	
								прихожая		8,0	
1В	квартира	12	1	48,9	1	1	13,6	санузел		1,3	
								Ванная комната		2,8	
								Кухня-столовая		20,6	
								прихожая		10,6	
1В	квартира	12	1	48,9	1	1	13,6	санузел		1,3	
								Ванная комната		2,8	
								Кухня-столовая		20,6	
								прихожая		10,6	
1Г	квартира	12	1	49,2	1	1	18,2	санузел		1,5	

								Ванная комната	3,0
								Кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	12	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	Кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	12	1	63,4	2	1	13,6	санузел	1,4
						2	17,3	Ванная комната	2,9
						-	-	Кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	12	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	Кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	13	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0

1Б	квартира	13	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	13	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	13	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	квартира	13	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								Кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	13	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	Кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9

2Б	квартира	13	1	63,4	2	1	13,6	санузел	1,4
						2	17,3	Ванная комната	2,9
						-	-	Кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	13	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	Кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	14	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	14	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	14	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6

1В	квартира	14	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	квартира	14	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								Кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	14	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	Кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	14	1	63,4	2	1	13,6	санузел	1,4
						2	17,3	Ванная комната	2,9
						-	-	Кухня	12,0
						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	14	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	Кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0

1А	квартира	15	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	15	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	15	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	15	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	квартира	15	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								Кухня	14,5
								прихожая	10,1

								Встроенный шкаф	1,9		
2А	квартира	15	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3		
								2	13,9	Ванная комната	3,0
								-	-	Кухня	10,1
								-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	15	1	63,4	2	1	13,6	санузел	1,4		
								2	17,3	Ванная комната	2,9
								-	-	Кухня	12,0
								-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	15	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3		
								2	14,1	Ванная комната	2,7
								3	15,6	Кухня	11,9
								-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	16	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4		
								Ванная комната	2,9		
								Кухня	13,5		
								прихожая	8,0		
1Б	квартира	16	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4		
								Ванная комната	2,9		
								Кухня	13,5		

								прихожая	8,0
1В	квартира	16	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	16	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1Г	квартира	16	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5
								Ванная комната	3,0
								Кухня	14,5
								прихожая	10,1
								Встроенный шкаф	1,9
2А	квартира	16	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3
						2	13,9	Ванная комната	3,0
						-	-	Кухня	10,1
						-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	16	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4
						2	13,6	Ванная комната	2,9
						-	-	Кухня	12,0

						-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	16	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3
						2	14,1	Ванная комната	2,7
						3	15,6	Кухня	11,9
						-	-	прихожая	16,0
1А	квартира	17	1	41,4	1	1	15,6	санузел	1,4
								ванная комната	2,9
								Кухня	13,5
								прихожая	8,0
1Б	квартира	17	1	39,6	1	1	13,8	санузел	1,4
								Ванная комната	2,9
								кухня	13,5
								прихожая	8,0
1В	квартира	17	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6
								прихожая	10,6
1В	квартира	17	1	48,9	1	1	13,6	санузел	1,3
								Ванная комната	2,8
								Кухня-столовая	20,6

								прихожая	10,6		
1Г	Квартира	17	1	49,2	1	1	18,2	санузел	1,5		
								Ванная комната	3,0		
								кухня	14,5		
								прихожая	10,1		
								Встроенный шкаф	1,9		
2А	квартира	17	1	58,4	2	1	17,2	санузел	1,3		
								2	13,9	Ванная комната	3,0
								-	-	кухня	10,1
								-	-	прихожая	12,9
2Б	квартира	17	1	63,4	2	1	17,3	санузел	1,4		
								2	13,6	Ванная комната	2,9
								-	-	кухня	12,0
								-	-	прихожая	16,2
3А	квартира	17	1	78,8	3	1	17,2	санузел	1,3		
								2	14,1	Ванная комната	2,7
								3	15,6	кухня	11,9
								-	-	прихожая	16,0

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м ²

1	Магазин промтоваров	1	1	621,6

помещения	
Загрузочная	45,8
Кладовая	5,5
Кладовая	17,9
Коридор	65,1/4,8
Кабинет	17,3
Подсобное помещение	7,8
Тамбур	5,2
Коридор	18,3
электрощитовая	2,2
Комната уборочного инвентаря	5,6
Санитарный узел	1,9
Помещение персонала	21,3
Помещение персонала	21,1
Санитарный узел	1,9
Санитарный узел	6,2
Торговый зал 1	95,9
Киоск	7,2
Тамбур	7,6
Киоск	7,2

					Тамбур	7,6
					Торговый зал 2	73,2
					Торговый зал 3	169,8
					Тамбур	5,2
2	офис	1	1	68,1	тамбур	5,5
					коридор	15,5
					Санитарный узел	2,8
					Комната уборочного инвентаря	2,8
					Кабинет (Пожарного инспектора)	21,6
					Кабинет (помещение электрика)	19,9
1	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
2	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
3	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
4	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
5	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
6	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75

7	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
8	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
9	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
10	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
11	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
12	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
13	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
14	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
15	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
16	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
17	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
18	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
19	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
20	Подземная автостоянка	Встроенно-	-	-	Парковочное место	13,75

	автостоянка	пристроенная			2,5x5,5	
21	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
22	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
23	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
24	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
25	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
26	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
27	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
28	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
29	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
30	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
31	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
32	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
33	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75

34	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
35	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
36	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
37	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
38	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
39	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
40	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
41	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
42	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75
43	Подземная автостоянка	Встроенно-пристроенная	-	-	Парковочное место 2,5x5,5	13,75

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5

1	насосная	Техническое подполье	Общего пользования	33,5
2	Техническое подполье	Техническое подполье	Общего пользования	24,7
3	Электрощитовая	Техническое подполье	Общего пользования	6,2
4	Помещение связи	Техническое подполье	Общего пользования	8,2
5	Тепловой пункт	Техническое подполье	Общего пользования	59,0
6	насосная	Техническое подполье	Общего пользования	50,4
7	Техническое подполье	Техническое подполье	Общего пользования	486
8	насосная	Техническое подполье	Общего пользования	55,4
9	Лестничная клетка	Техническое подполье	Общего пользования	17,3
10	Электрощитовая	1 этаж	Общего пользования	6,1
11	тамбур	1 этаж	Общего пользования	10,4
12	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	13,6
13	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	16,2
14	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Общего пользования	3,7
15	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	24,3
16	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	20,4
17	Коридор	2 этаж	Общего пользования	16,9
18	Коридор	2 этаж	Общего пользования	17,4
19	Лестничная клетка	3-10 этаж, 17 этаж	Общего пользования	24,3

20	Лифтовой холл	3-10 этаж, 17 этаж	Общего пользования	20,4
21	Коридор	3-10 этаж, 17 этаж	Общего пользования	16,9
22	Коридор	3-10 этаж, 17 этаж	Общего пользования	17,4
23	Лестничная клетка	11-15 этаж	Общего пользования	24,3
24	Лифтовой холл	11-15 этаж	Общего пользования	20,4
25	Коридор	11-15 этаж	Общего пользования	16,9
26	Коридор	11-15 этаж	Общего пользования	17,4
27	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	24,3
29	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	20,4
29	Коридор	16 этаж	Общего пользования	16,9
30	Коридор	16 этаж	Общего пользования	17,4
31	Венткамера	Технический этаж	Общего пользования	8,9
32	Венткамера	Технический этаж	Общего пользования	31,6
33	Лестничная клетка	Технический этаж	Общего пользования	23,8
34	Машинное помещение	Технический этаж	Общего пользования	55

	лифтов			
35	Технический этаж	Технический этаж	Общего пользования	419,6
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Отопление				
1	Тепловой пункт, техническое подполье	Подогреватель водяной отопление Sigma M36 NBL	Q (тепловой поток) – 430 кВтс; S(поверхность нагрева) – 11,8м ²	Отопление квартир 2-17этаж, магазин, офис, подсобные помещения
2	Тепловой пункт, техническое подполье	Подогреватель водяной отопление Sigma M36 NBL (резерв)	Q (тепловой поток) – 430 кВтс; S(поверхность нагрева) – 11,8м ²	Отопление квартир 2-17этаж, магазин, офис, подсобные помещения
3	Тепловой пункт, техническое подполье	Подогреватель водяной ГВС Sigma M36 NBL 1ступень	Q (тепловой поток) – 284,5 кВтс; S(поверхность нагрева) – 8,2м ²	Горячее водоснабжение квартир 2-17этаж, магазин, офис, подсобные помещения
4	Тепловой пункт, техническое подполье	Подогреватель водяной ГВС Sigma M36 NBL 2ступень	Q (тепловой поток) – 284,5 кВтс; S(поверхность нагрева) – 8,2м ²	Горячее водоснабжение квартир 2-17этаж, магазин, офис, подсобные помещения
5	Тепловой пункт, техническое подполье	Насос циркуляционный Stratos 50/1-12	Q (расход) – 20м ³ /час H (напор) – 8м вод. ст n-(частота вращения)- 230В	Отопление и горячее водоснабжение квартир 2-17этаж, магазин, офис, подсобные помещения
6	Тепловой пункт, техническое подполье	Насос подпиточный	Q (расход) – 1,3м ³ /час H (напор) – 55м вод. ст n-(частота вращения)- 400В	Отопление и горячее водоснабжение квартир 2-17этаж, магазин, офис, подсобные помещения

Водоснабжение				
7	Насосная, техническое подполье	Установка повышения давления из трех насосов Hudro Multi-E 3 CRE	Q-15.1м3/ч H-46,7м N2,2кВт	водоснабжение квартир 2-17этаж, магазин, офис, подсобные помещения
8	Насосная, техническое подполье	Установка повышения давления для системы пожаротушения	Q-19м3/ч H-46,7м N2,2кВт	Система пожаротушения
Вентиляция				
9	Крыша	Крышной вентилятор дымоудаления	КРОВ60-080-ДУ400-Н-01100/4 У1	Дымоудаление
10	Венткамера, технический этаж	Вентилятор	ОСА 510-9-38-А-Н-У2- 18,5x1460/660-01	Дымоудаление
Электроснабжение				
11	Электрощитовая, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство	ВРУ9-11-10УХЛ4; ВРУ9-48-03УХЛ4, ВРУ9-18-80-УХЛ4 Меркурий 230 ART-01	Электроснабжение квартир 2-17этаж, магазин, офис, подсобные помещения
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	Земельный участок	Общего пользования	Дворовая территория	
2	Неэксплуатируемое покрытие кровли жилого дома	Общего пользования	Последние этажи здания	
3	Эксплуатируемое покрытие кровли подземной автостоянки	Общего пользования	Кровля над подземной автостоянкой	

4	Техническое подполье	Общего пользования	Этаж на отметке -3.500
5	Ограждающие конструкции	Общего пользования	Наружные стены здания
6	Система отопления	Общего пользования	Все этажи здания
7	Система водоснабжения	Общего пользования	Все этажи здания
8	Система водоотведения	Общего пользования	Все этажи здания
9	Система электроснабжения	Общего пользования	Все этажи здания
10	Сети связи	Общего пользования	Все этажи здания

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40%
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60%
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80%
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018г.

	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 284 295 341,61
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 72:23:01 11 001:0051
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания

		организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц -</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц-
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика-
21.3. О месте нахождения и адресе	21.3.1	Индекс-

связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.2	Субъект Российской Федерации-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации-
	21.3.4	Вид населенного пункта -
	21.3.5	Наименование населенного пункта-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети-
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -
	21.3.9	Тип помещений -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона-
	21.4.2	Адрес электронной почты-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"-
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -

с застройщиком юридических лиц <72>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² -</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² -</p>

юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1 -		2 -	3 -	

<p>части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
<p>25.1. Иная информация о проекте -</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте -</p>		

<p>Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>№ п/п</p>	<p>дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>
<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>	<p>4</p>
<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

Генеральный директор АО «АКВА»



/ Г.Г. Степанян