

**Проектная декларация на строительство объекта капитального строительства:**

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями ГП-3.**

**Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и наземными закрытыми автостоянками по ул. Бакинских комиссаров – Военная в г. Тюмени»**

| Информация о застройщике.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p> |       |                                                                                           |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы<br><b>«ЮИТ Уралстрой»</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы<br><b>«ЮИТ Уралстрой»</b> |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.2.1 | Индекс: <b>620135</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта: <b>город</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красных командиров</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): <b>дом 23</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений                                                                             |

|                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3. О режиме работы застройщика                                                                                                                  | 1.3.1 | <b>Рабочие дни недели</b><br>Главный офис застройщика по ул. Красных командиров, 23:<br>Понедельник-Пятница<br><br>Центральный офис продаж по ул. 8 Марта, 51, офис 304, БЦ «Саммит»:<br>Понедельник –Суббота                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                   | 1.3.2 | <b>Рабочее время</b><br>Главный офис застройщика по ул. Красных командиров, 23:<br>Понедельник-Пятница с 8:30 до 17:30 (12:00-13:00 обеденный перерыв)<br><br>Центральный офис продаж по ул. 8 Марта, 51, офис 304, БЦ «Саммит»:<br>Понедельник - пятница 8:30 - 19:00 (без перерыва)<br>Суббота 10:00 - 16:00 (без перерыва) |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.1 | Номер телефона <b>+7 (343) 286-05-05, +7 (343) 367-71-72</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 1.4.2 | Адрес электронной почты <b>yituralstroi@yit.ru</b>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                   | 1.4.3 | Адрес официального сайта <a href="http://www.yitural.ru/">http://www.yitural.ru/</a>                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>                                                              | 1.5.1 | Фамилия: <b>Гибов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                   | 1.5.2 | Имя: <b>Роман</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 1.5.3 | Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                   | 1.5.4 | Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: <b>отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6673150882</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: <b>1069673068717</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Год регистрации: <b>2006</b>                                                                                         |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                                                                      |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | <b>Не имеется</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 |                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 |                                                                                                                      |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: <b>«Тортум Ою Аб»</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна происхождения юридического лица: <b>Финляндия</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации: <b>11 декабря 1997 г.</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер: <b>724.308</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: <b>Торговый реестр Национального совета Финляндии по патентам и регистрации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране происхождения <b>Панунтие 6, 00620, Хельсинки, Финляндия</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | % голосов в органе управления: <b>100</b>                                                                            |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | <b>Не имеется</b>                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <8>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.3.2  |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.3  |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.4  |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.5  |                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.6  |                                                                                                                  |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                                  |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации<br><9>                                                                                             | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства: подземная <b>автостоянка (№3 по ГП)</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область.</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ильича</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения): Дом <b>42в</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ФАВОРИТ.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: до 10.10.2015                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в                                              |

|  |        |                                                                                                                                      |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |        | эксплуатацию: <b>30.10.2015 г.</b>                                                                                                   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-4399-2014</b>                             |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>      |
|  | 4.2.1  | Вид объекта капитального строительства-:<br><b>«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-2 ом этажах № 1А</b> |
|  | 4.2.2  | Субъект Российской Федерации - <b>Свердловская область.</b>                                                                          |
|  | 4.2.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                  |
|  | 4.2.4  | Вид населенного пункта <sup>1</sup> <b>-Город</b>                                                                                    |
|  | 4.2.5  | Наименование населенного пункта <b>- Екатеринбург</b>                                                                                |
|  | 4.2.6  | Элемент планировочной структуры <sup>2</sup> <b>- Улица</b>                                                                          |
|  | 4.2.7  | Наименование элемента планировочной структуры <b>-Амундсена</b>                                                                      |
|  | 4.2.8  | Тип здания (сооружения) <b>-Дом118а</b>                                                                                              |
|  | 4.2.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение <b>- ФОРЕСТ</b>                      |
|  | 4.2.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 01.09.2016</b>                                                   |

|  |        |                                                                                                                                                             |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.2.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br>–03.02.2016г.                                                           |
|  | 4.2.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br>- №RU 66302000-4419-2014                                                      |
|  | 4.2.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства -<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
|  | 4.3.1  | Вид объекта капитального строительства-<br>- <b>подземная автостоянка № 2 – II очередь</b>                                                                  |
|  | 4.3.2  | Субъект Российской Федерации – <b>Свердловская область</b>                                                                                                  |
|  | 4.3.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                         |
|  | 4.3.4  | Вид населенного пункта <sup>1</sup> - <b>Город</b>                                                                                                          |
|  | 4.3.5  | Наименование населенного пункта    - <b>Екатеринбург</b>                                                                                                    |
|  | 4.3.6  | Элемент планировочной структуры <sup>2</sup> - <b>Улица</b>                                                                                                 |
|  | 4.3.7  | Наименование элемента планировочной структуры - <b>Амундсена</b>                                                                                            |
|  | 4.3.8  | Тип здания (сооружения)        - <b>Дом 118 г</b>                                                                                                           |
|  | 4.3.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение                      - <b>ФОРЕСТ</b>                     |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.3.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 05.10.2016</b>                                                                         |
|  | 4.3.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.02.2016</b>                                                        |
|  | 4.3.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br><b>- №RU 66302000-4419-2014</b>                                              |
|  | 4.3.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства-<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b> |
|  | 4.4.1  | Вид объекта капитального строительства-<br><b>«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями ПК1 (№1 по ПЗУ)- 1 очередь строительства</b>     |
|  | 4.4.2  | Субъект Российской Федерации - <b>Свердловская область.</b>                                                                                                |
|  | 4.4.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                        |
|  | 4.4.4  | Вид населенного пункта <sup>1</sup> <b>-Город</b>                                                                                                          |
|  | 4.4.5  | Наименование населенного пункта <b>- Екатеринбург</b>                                                                                                      |
|  | 4.4.6  | Элемент планировочной структуры <sup>2</sup> <b>- Улица</b>                                                                                                |
|  | 4.4.7  | Наименование элемента планировочной структуры <b>-Таватуйская</b>                                                                                          |
|  | 4.4.8  | Тип здания (сооружения) <b>- Дом 25корп. 4</b>                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.4.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение - <b>КВАРТЕТ</b>                                                                                                                                                                                |
|  | 4.4.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 31.03.2017</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.4.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию - <b>01.12.2016 г.</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.4.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br>- <b>№RU 66302000-224-2016г.</b>                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.4.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства-<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры<br/>Свердловской области.</b>                                                                                                                                    |
|  | 4.5.1  | Вид объекта капитального строительства-<br><b>«Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и<br/>надземными закрытыми многоуровневыми автостоянками по ул. Бакинских<br/>Комисаров-Военная в г. Тюмень» -. Многоэтажный жилой дом со встроенными<br/>нежилыми помещениями ГП1.</b> |
|  | 4.5.2  | Субъект Российской Федерации - <b>Тюменская область</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.5.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.5.4  | Вид населенного пункта <sup>1</sup> - <b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.5.5  | Наименование населенного пункта - <b>Тюмень</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.5.6  | Элемент планировочной структуры <sup>2</sup> - <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.5.7  | Наименование элемента планировочной структуры - <b>Бакинских Комисаров</b>                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.5.8  | Тип здания (сооружения) – <b>Дом 3</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.5.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение – <b>ЖУКОВ</b>                                                                                                                                            |
|  | 4.5.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 30.09.2015</b>                                                                                                                                                                           |
|  | 4.5.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию – <b>30 июня 2015г.</b>                                                                                                                                                  |
|  | 4.5.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию – <b>№72-304-356-2013</b>                                                                                                                                                      |
|  | 4.5.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства-<br><b>Администрация города Тюмень.</b>                                                                                                                                                |
|  | 4.6.1  | Вид объекта капитального строительства-<br><b>«Многоэтажные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и<br/>надземными закрытыми многоуровневыми автостоянками по ул. Бакинских<br/>Комисаров-Военная г. Тюмень» -<br/>Многоэтажный жилой дом, ГП2.</b> |
|  | 4.6.2  | Субъект Российской Федерации - <b>Тюменская область</b>                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.6.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 4.6.4  | Вид населенного пункта <sup>1</sup> – <b>Город</b>                                                                                                                                                                                                           |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.6.5  | Наименование населенного пункта - <b>Тюмень</b>                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.6.6  | Элемент дорожно-уличной сети <sup>2</sup> - <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.6.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети - <b>Бакинских Комисаров</b>                                                                                                                                                                      |
|  | 4.6.8  | Тип здания (сооружения) - <b>ДомЗкорп. 1</b>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.6.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение - <b>ЖУКОВ</b>                                                                                                                            |
|  | 4.6.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 30.03.2017</b>                                                                                                                                                           |
|  | 4.6.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию - <b>30 ноября 2016 г.</b>                                                                                                                               |
|  | 4.6.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию - <b>№72-304-357-2013</b>                                                                                                                                      |
|  | 4.6.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства-<br><b>Администрация города Тюмень.</b>                                                                                                                                |
|  | 4.7.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«III очередь строительства<br/>многоэтажной жилой застройке по ул. Машиностроителей, в мкр. Северный» ГО<br/>Верхняя Пышма. ПК 10ПК14 в составе: магазин продовольственных товаров ПК<br/>14»</b> |
|  | 4.7.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.7.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.7.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.7.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.7.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.7.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Машиностроителей</b>                                                                                                                                                                   |
|  | 4.7.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 13а</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.7.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                                                                                                                      |
|  | 4.7.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 21.05.2015</b>                                                                                                                                                    |
|  | 4.7.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>31 июля 2015 г.</b>                                                                                                                           |
|  | 4.7.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию <b>RU66364000-23/2015</b>                                                                                                                               |
|  | 4.7.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства-<br><b>Городского округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                 |
|  | 4.8.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«12-этажный, многоквартирный жилой дом, III очереди строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей, в мкр. Северный» г. Верхняя Пышма, Свердловской области. ПК13»</b> |
|  | 4.8.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.8.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.8.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.8.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.8.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.8.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Машиностроителей</b>                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.8.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 15</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.8.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 4.8.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 21.05.2015</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.8.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>27 февраля 2015 г.</b>                                                                                                                                                                   |
|  | 4.8.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU66364000-7/2015</b>                                                                                                                                                                          |
|  | 4.8.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального<br>строительства: <b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                                                             |
|  | 4.9.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома со<br/>встроенными нежилыми помещениями и надземными открытыми<br/>многоуровневыми автостоянками по ул. Бакинских Комисаров-Военная в г.<br/>Тюмени. Надземная открытая многоуровневая автостоянка ГП-4»</b> |

|  |        |                                                                                                                                                               |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.9.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>                                                                                                        |
|  | 4.9.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                           |
|  | 4.9.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                          |
|  | 4.9.5  | Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>                                                                                                                |
|  | 4.9.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                    |
|  | 4.9.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Военная</b>                                                                                                    |
|  | 4.9.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 39</b>                                                                                                                        |
|  | 4.9.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>ЖУКОВ</b>                                              |
|  | 4.9.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 30.01.2018</b>                                                                            |
|  | 4.9.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>14 декабря 2016 г.</b>                                                |
|  | 4.9.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>72-304-462-2015</b>                                                         |
|  | 4.9.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального<br>строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>                                                  |
|  | 4.10.1 | Вид объекта капитального строительства: <b>«П очередь строительства многоэтажной<br/>жилой застройки по ул. Машиностроителей, в мкр. Северный» ГО Верхняя</b> |

|  |         |                                                                                                                                      |
|--|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |         | <b>Пышма. 12этажный односекционный жилой дом: 9 пусковой комплекс;<br/>Трансформаторная подстанция: 9 пусковой комплекс</b>          |
|  | 4.10.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                            |
|  | 4.10.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                  |
|  | 4.10.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                 |
|  | 4.10.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                |
|  | 4.10.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                           |
|  | 4.10.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Машиностроителей</b>                                                                  |
|  | 4.10.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 11а</b>                                                                                              |
|  | 4.10.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                     |
|  | 4.10.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 25.05.2014</b>                                                   |
|  | 4.10.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>30 ноября 2015 г.</b>                        |
|  | 4.10.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>RU66364000-36/2015</b>                             |
|  | 4.10.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.11.1  | Вид объекта капитального строительства: « <b>П очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей, в мкр. Северный</b> » ГО Верхняя Пышма. <b>9этажный односекционный жилой дом: 6 пусковой комплекс</b> |
|  | 4.11.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                        |
|  | 4.11.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.11.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.11.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                                                                                                            |
|  | 4.11.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.11.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Машиностроителей</b>                                                                                                                                                              |
|  | 4.11.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 5</b>                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.11.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                                                                                                                    |
|  | 4.11.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 30.04.2016</b>                                                                                                                                               |
|  | 4.11.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 марта 2016 г.</b>                                                                                                                        |
|  | 4.11.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU66364000-6/2016</b>                                                                                                                             |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                           |
|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.11.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                         |
|  | 4.12.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«П очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей, в мкр. Северный» ГО Верхняя Пышма. 9этажный двухсекционный жилой дом: 7,8 пусковой комплекс</b> |
|  | 4.12.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 4.12.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.12.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.12.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 4.12.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                |
|  | 4.12.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Машиностроителей</b>                                                                                                                                                       |
|  | 4.12.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 3</b>                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.12.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                                                                                                             |
|  | 4.12.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 30.04.2016</b>                                                                                                                                        |
|  | 4.12.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30 марта 2016 г.</b>                                                                                                                 |



|  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.12.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU66364000-7/2016</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 4.12.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                                                     |
|  | 4.13.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«3-этажный многоквартирный жилой дом ПК1. Из состава объекта - Два 3-х этажных многоквартирных жилых дома ПК1 и ПК2 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма Свердловской области</b> |
|  | 4.13.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.13.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.13.4  | Вид населенного пункта: <b>село</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.13.5  | Наименование населенного пункта: <b>Балтым</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.13.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.13.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковая</b>                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.13.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 2</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.13.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>БАЛТЫМ-ПАРК</b>                                                                                                                                                   |
|  | 4.13.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 15.08.2016</b>                                                                                                                                                                                    |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.13.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12 августа 2016 г.</b>                                                                                                                                                            |
|  | 4.13.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU66364000-18/2016</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 4.13.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                                                      |
|  | 4.14.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«3-этажный многоквартирный жилой дом ПК2. Из состава объекта - Два 3-х этажных многоквартирных жилых дома ПК1 и ПК2 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма Свердловской области»</b> |
|  | 4.14.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.14.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.14.4  | Вид населенного пункта: <b>село</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.14.5  | Наименование населенного пункта: <b>Балтым</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.14.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.14.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковая</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.14.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 4</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.14.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>БАЛТЫМ-ПАРК</b>                                                                                                                                                    |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                        |
|--|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.14.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 31.12.2016</b>                                                                                                                                     |
|  | 4.14.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27 октября 2016 г.</b>                                                                                                            |
|  | 4.14.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU66364000-26/2016</b>                                                                                                                  |
|  | 4.14.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                      |
|  | 4.15.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«IV очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. Северный» ГО Верхняя Пышма в составе: 9-ти этажный односекционный жилой дом: ПК15</b> |
|  | 4.15.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                              |
|  | 4.15.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.15.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.15.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 4.15.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                             |
|  | 4.15.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Машиностроителей</b>                                                                                                                                                    |
|  | 4.15.8  | Тип здания (сооружения): <b>дом 17</b>                                                                                                                                                                                 |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.15.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                                                                                                                    |
|  | 4.15.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 30.03.2017</b>                                                                                                                                                  |
|  | 4.15.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>23 октября 2016 г.</b>                                                                                                                      |
|  | 4.15.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>RU66364000-30/2016</b>                                                                                                                            |
|  | 4.15.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                |
|  | 4.16.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«IV очередь строительства<br/>многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. Северный» ГО<br/>Верхняя Пышма в составе: 9-ти этажный двухсекционный жилой дом: ПК16-ПК17</b> |
|  | 4.16.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                           |
|  | 4.16.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                 |
|  | 4.16.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.16.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                                                                                                               |
|  | 4.16.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                          |
|  | 4.16.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Машиностроителей</b>                                                                                                                                                                 |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.16.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом17 А</b>                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.16.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                                                                                                                                   |
|  | 4.16.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 30.03.2017</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 4.16.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>23 октября 2016 г.</b>                                                                                                                                     |
|  | 4.16.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>RU66364000-30/2016</b>                                                                                                                                           |
|  | 4.16.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                               |
|  | 4.17.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«3-х этажный многоквартирный жилой дом ПК4.Из состава объекта Три 3-х этажных многоквартирных жилых дом ПК3, ПК4, ПК5 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма</b> |
|  | 4.17.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                          |
|  | 4.17.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.17.4  | Вид населенного пункта : <b>село</b>                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.17.5  | Наименование населенного пункта: <b>Балтым</b>                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.17.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                         |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.17.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковская</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.17.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 8</b>                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.17.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>БАЛТЫМ-ПАРК</b>                                                                                                                            |
|  | 4.17.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 31.12.2016</b>                                                                                                                                                                |
|  | 4.17.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>28 октября 2016 г.</b>                                                                                                                                    |
|  | 4.17.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>RU66364000-34/2016</b>                                                                                                                                          |
|  | 4.17.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                              |
|  | 4.18.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«3-этажный многоквартирный жилой дом ПК3.Из состава объекта Три 3-х этажных многоквартирных жилых дома ПК3, ПК4ПК5.5 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма</b> |
|  | 4.18.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.18.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.18.4  | Вид населенного пункта: <b>село</b>                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.18.5  | Наименование населенного пункта: <b>Балтым</b>                                                                                                                                                                                                    |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.18.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                        |
|  | 4.18.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковая</b>                                                                                                                                                                                    |
|  | 4.18.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 6</b>                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.18.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>БАЛТЫМ-ПАРК</b>                                                                                                                            |
|  | 4.18.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 31.12.2016</b>                                                                                                                                                                |
|  | 4.18.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>15 марта 2017 г.</b>                                                                                                                                      |
|  | 4.18.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>RU66364000-2/2017</b>                                                                                                                                           |
|  | 4.18.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                              |
|  | 4.19.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«3-этажный многоквартирный жилой дом ПК5.Из состава объекта Три 3-х этажных многоквартирных жилых дома ПКЗ, ПК4ПК5.5 первой очереди строительства жилой застройки южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма</b> |
|  | 4.19.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.19.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.19.4  | Вид населенного пункта: <b>село</b>                                                                                                                                                                                                               |



|  |         |                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.19.5  | Наименование населенного пункта: <b>Балтым</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.19.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                          |
|  | 4.19.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковая</b>                                                                                                                                                                      |
|  | 4.19.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 10</b>                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.19.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>БАЛТЫМ-ПАРК</b>                                                                                                              |
|  | 4.19.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 31.12.2016</b>                                                                                                                                                  |
|  | 4.19.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: 11 апреля <b>2017 г.</b>                                                                                                                       |
|  | 4.19.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>RU66364000-3/2017</b>                                                                                                                             |
|  | 4.19.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                |
|  | 4.20.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«3-этажный многоквартирный жилой дом ПК6.Из состава объекта Многоэтажная жилая застройка южнее с. Балтым ГО Верхняя Пышма шестрой, седьмой, восьмой пусковые комплексы (ПК6,ПК7,ПК8)</b> |
|  | 4.20.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                           |
|  | 4.20.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                 |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.20.4  | Вид населенного пункта: <b>село</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.20.5  | Наименование населенного пункта: <b>Балтым</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.20.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.20.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковская</b>                                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.20.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 12</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.20.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>БАЛТЫМ-ПАРК</b>                                                                                                                                             |
|  | 4.20.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.20.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: 26 октября <b>2017 г.</b>                                                                                                                                                     |
|  | 4.20.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>RU66364000-19/2017</b>                                                                                                                                                           |
|  | 4.20.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                                               |
|  | 4.21.1  | Вид объекта капитального строительства-<br><b>«Многоэтажный 2-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми<br/>помещениями и встроенно-пристроенными помещениями детских дошкольный<br/>учреждений на 1-2х этажах ПК-5 (№5 по ПЗУ)-2-я очередь строительства</b> |
|  | 4.21.2  | Субъект Российской Федерации - <b>Свердловская область.</b>                                                                                                                                                                                                        |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.21.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.21.4  | Вид населенного пункта <sup>1</sup> - <b>Город</b>                                                                                                                                                                                |
|  | 4.21.5  | Наименование населенного пункта - <b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                             |
|  | 4.21.6  | Элемент планировочной структуры <sup>2</sup> - <b>Улица</b>                                                                                                                                                                       |
|  | 4.21.7  | Наименование элемента планировочной структуры - <b>Маневровая</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 4.21.8  | Тип здания (сооружения) - <b>Дом 26</b>                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.21.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение - <b>КВАРТЕТ</b>                                                                                                               |
|  | 4.21.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                                                                     |
|  | 4.21.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию - <b>01.11.2017 г.</b>                                                                                                                        |
|  | 4.21.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br>- <b>№RU 66302000-642-2017</b>                                                                                                                      |
|  | 4.21.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства-<br><b>Министерство строительства и развития инфраструктуры<br/>Свердловской области.</b>                                                                   |
|  | 4.22.1  | Вид объекта капитального строительства: «3-этажный многоквартирный жилой<br>дом ПК7.Из состава объекта Многоэтажная жилая застройка южнее с. Балтым ГО<br>Верхняя Пышма шестой, седьмой, восьмой пусковые комплексы (ПК6,ПК7,ПК8) |

|  |         |                                                                                                                                                       |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.22.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                             |
|  | 4.22.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                   |
|  | 4.22.4  | Вид населенного пункта: <b>село</b>                                                                                                                   |
|  | 4.22.5  | Наименование населенного пункта: <b>Балтым</b>                                                                                                        |
|  | 4.22.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                            |
|  | 4.22.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковая</b>                                                                                        |
|  | 4.22.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 14</b>                                                                                                                |
|  | 4.22.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>БАЛТЫМ-ПАРК</b>                                |
|  | 4.22.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                         |
|  | 4.22.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: 01 ноября <b>2017 г.</b>                                         |
|  | 4.22.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в<br>эксплуатацию: <b>RU66364000-20/2017</b>                                              |
|  | 4.22.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                  |
|  | 4.23.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«V1 очередь строительства<br/>многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. Северный» ГО</b> |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |         | Верхняя Пышма в составе: 9-ти этажный односекционный ж/д ПК19, 9-этажный трехсекционный ж/д ПК20, ПК21, ПК22, 9-этажный односекционный ж/д ПК24, 16-этажный односекционный жилой дом ПК25,. 1 этап: 9-этажный односекционный жилой дом ПК19, 16-этажный односекционный ж/д ПК25; трансформаторная подстанция. 9-этажный односекционный ж/ ПК19. |
|  | 4.23.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.23.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.23.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.23.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.23.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.23.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: Мальцева                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.23.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.23.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.23.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.23.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27 декабря 2017г..</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.23.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU66364000-28/2017</b>                                                                                                                                                                                                                                           |

|  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.23.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.24.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«V1 очередь строительства многоэтажной жилой застройки по ул. Машиностроителей в мкр. Северный» ГО Верхняя Пышма в составе: 9-ти этажный одноквартирный ж/д ПК19, 9-этажный трехквартирный ж/д ПК20, ПК21, ПК22, 9-этажный одноквартирный ж/д ПК24, 16-этажный одноквартирный жилой дом ПК25, 1 этап: 9-этажный одноквартирный жилой дом ПК19, 16-этажный одноквартирный ж/д ПК25; трансформаторная подстанция. 16-этажный одноквартирный ж/д ПК25.</b> |
|  | 4.24.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 4.24.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.24.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 4.24.5  | Наименование населенного пункта: <b>Верхняя Пышма</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 4.24.6  | Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 4.24.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Машиностроителей</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.24.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 19</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.24.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>РИФЕЙ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.24.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |         |                                                                                                                                   |
|--|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.24.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27 декабря 2017г..                              |
|  | 4.24.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU66364000-29/2017</b>                             |
|  | 4.24.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Городской округ Верхняя Пышма, Свердловская область</b> |
|  | 4.25.1  | Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоуровневая наземная автостоянка открытого типа (№ 1 по ПЗУ)»</b>                  |
|  | 4.25.2  | Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская область</b>                                                                         |
|  | 4.25.3  | Район Субъекта российской федерации                                                                                               |
|  | 4.25.4  | Вид населенного пункта: <b>Город</b>                                                                                              |
|  | 4.25.5  | Наименование населённого пункта: <b>Екатеринбург</b>                                                                              |
|  | 4.25.6  | Вид элемента улично-дорожной сети: <b>Улица</b>                                                                                   |
|  | 4.25.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Дружининская</b>                                                                   |
|  | 4.25.8  | Тип здания (сооружения): <b>Дом 5в</b>                                                                                            |
|  | 4.25.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -----                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.25.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>до 20 июля 2018 г.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.25.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28 декабря 2017 г.</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.25.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-407-2017</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.25.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>                                |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |         |                                                                                                                                                                                                       |
| <p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства &lt;12&gt;</p>                                                                                                                                                                                                          | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы <b>«Саморегулируемая организация «Ассоциация строителей Урала»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.1.2   | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6672286150</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0158.04-2010-6673150882-С-103</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>22.03.2016</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5.1.5   | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой                                                                                                                              |



|                                                                     |                |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                     |                | является застройщик: <b>Ассоциация</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                     | <b>5.1.1.1</b> | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация Ассоциация проектировщиков<br/>«Уральское общество архитектурно-строительного проектирования»</b> |
|                                                                     | <b>5.1.1.2</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6672288415</b>                                                                                                                                               |
|                                                                     | <b>5.1.1.3</b> | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>АСП № 0096-2016-С.4-6673150882</b>                                                                                                            |
|                                                                     | <b>5.1.1.4</b> | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>06.12.2016 г</b>                                                                                                                     |
|                                                                     | <b>5.1.1.5</b> | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация</b>                                                                                                                                                          |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13> | <b>5.2.1</b>   | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы <b>«Союз строителей Свердловской области (объединение работодателей)»</b>                                                               |
|                                                                     | <b>5.2.2</b>   | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>6660142669</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                     | <b>5.2.1.1</b> | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Уральская палата недвижимости»</b>                                                                                              |
|                                                                     | <b>5.2.1.2</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>6660014787</b>                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1.2.1       | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уральская торгово-промышленная палата (союз)»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1.2.2       | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>66559011245</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1.1.1<br>.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Финско-Российская торговая палата</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1.1.1<br>.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>9909000759</b>                                                                                                 |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |                                                                                                                                                                                         |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.1           | Последняя отчетная дата <b>30.09.2017 г.</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2           | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>прибыль 18 967 тыс. руб.</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3           | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 159 566 тыс. руб.</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4           | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>329 608 тыс. руб.</b>                                                    |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15> |                 |                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика установленным требованиям: 1 931 500 900                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица застройщика: <b>не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>не подано</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у |



|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               | юридического лица жилых помещений: <b>не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>7.1.7</b>  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>не подано</b>                                                                                                                        |
| <b>7.1.8</b>  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный: <b>не подано</b> |
| <b>7.1.9</b>  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>не принято</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               | <b>не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>7.1.12</b> | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>не применялись</b> |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <a href="#">&lt;22&gt;</a> | <b>7.2.1</b>  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: <b>не проводятся</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>7.2.2</b>  | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>7.2.3</b>  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: <b>не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>7.2.4</b>  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>7.2.5.</b> | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |              | - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | <b>7.2.6</b> | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>отсутствует</b> |
|  | <b>7.2.7</b> | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | <b>7.2.8</b> | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 |        | Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>отсутствует</b>                                                                                                 |
|                                                                                                 | 7.2.9  | Не подлежит заполнению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                 | 7.2.10 | Не подлежит заполнению                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                 | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>не применялись</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                 | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>не применялись</b> |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 8.1. Иная информация о застройщике<br><23>                                                      | 8.1.1  | Награды, дипломы, рейтинги и достижения АО «ЮИТ Уралстрой»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>1) 8 ноября 2016 года компания отметила 10 лет работы на рынке Урала.</p> <p>2) Отличительный знак «Надежный застройщик России» в 2015 году.</p> <p>3) Проверка деятельности застройщика Департаментом Государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области в июле – августе 2016 года не выявила ни одного замечания.</p> <p>4) ТОП-5 застройщиков Екатеринбурга (2011-2012 и 2014 год) по версии журнала «Деловой Квартал».</p> <p>5) ТОП-5 самых динамично развивающихся компаний (2012 год) по версии журнала «Деловой Квартал».</p> <p>6) ТОП-3 рейтинга образцовых подрядчиков. Рейтинг подготовлен «Гильдией Строителей Урала» в феврале 2015 года.</p> <p>7) ТОП-20 застройщиков Урала и Сибири (2014 год) по версии журнала «Эксперт – Урал».</p> <p>8) ЖК «Рифей» (ул. Машиностроителей, г. Верхняя Пышма) победитель в категории «Лучший жилой комплекс класса эконом и комфорт в Свердловской области» в рамках премии «Строительный триумф – 2016».</p> <p>9) ЖК «Фаворит» (ул. Ильича, Екатеринбург) – лауреат в номинации «За Энергоэффективность. Жилая недвижимость». Объект прошел проверку по стандартам Green Zoom в 2014 году.</p> <p>10) Специальный приз «Народное признание» премии рынка недвижимости Екатеринбурга – 2014.</p> <p>11) Диплом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации «За большой вклад в развитие экономики Свердловской области, активную социальную политику и развитие партнерских отношений с системой торгово-промышленных палат» в 2016 году.</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                 |       | <p>12) Учредитель традиционного ежегодного областного Фестиваля детского и семейного творчества. Проводится с 2010 года.</p> <p>13) Организатор детского хоккейного турнира на Кубок ЮИТ Уралстрой. Проводится с 2013 года.</p> <p>14) Постоянный участник выставки «Иннопром» с 2011 года.</p> |
| Информация о проекте строительства <24>                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                                     | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                 | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25>                                                                                                                                                                     |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>                                                                   | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом;</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                 | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область;</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                 | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                 | 9.2.4 | Вид населенного пункта: <b>Город;</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                 | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: <b>Тюмень;</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                 | 9.2.6 | Округ в населенном пункте                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                 | 9.2.7 | Район в населенном пункте: <b>Калининский;</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |        |                                                                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы: <b>Улица-Улица;</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы: <b>Бакинских комиссаров – Военная;</b>                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.10 | Дом                                                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.11 | Литера                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.12 | Корпус                                                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.13 | Строение                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Владение                                                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                                                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта: <b>Жилое;</b>                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте: <b>17;</b>                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте: <b>19;</b>                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта: <b>21 468,99;</b>                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Каркас монолитный железобетонный;</b><br><b>Наружный стены из газобетонных блоков «Поревит» БП-300, утеплитель - минераловатные плиты толщиной 100 мм;</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные;</b>                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: <b>В (высокий);</b>                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость: <b>6 баллов;</b>                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 9.3.1. | Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 586,74;</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.3.2. | Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>921,25;</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.3.3. | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15 507,99;</b>                                                                    |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                          |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.1.1 | Вид договора: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.2 | Номер договора: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.3 | Дата заключения договора: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                        |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью;</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Кадастр»; «ПРИЗ»;</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                              |



|                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                               |        | изыскания (при наличии)                                                                                                                                                        |
|                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7202110016 («Кадастр»);</b><br><b>7202018726 («ПРИЗ»);</b>                                    |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью;</b>                              |
|                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Проектная компания «Мастерплан»;</b> |
|                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                                                                 |
|                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                                                                     |
|                                                                                               | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                                                                  |
|                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6673166924;</b>                                                              |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;</b>                                               |
|                                                                                               | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.01.2018;</b>                                               |
|                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№ 72-1-1-3-0109-17;</b>                                             |
|                                                                                               | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               |        | проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение Тюменской области;</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Управление государственной экспертизы проектной документации»;</b> |
|                                                                                                               | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7202150869;</b>                                                                              |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                                               |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов<br><b>Жилой комплекс "Жуков"</b><br><b>ЖК "Жуков"</b><br><b>"Жуков"</b>                                                                                                                  |
| Раздел 11. О разрешении на строительство                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 11.1. О разрешении на строительство                                                                           | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: <b>№ RU 72304000-490-рс;</b>                                                                                                                                                                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.12.2013;</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: <b>11.10.2015;</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>30.12.2019;</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Тюмени;</b>      |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                      |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>                                                                                                                                                                | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45> <b>собственность</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.2 | Вид договора <46> <b>договор купли-продажи</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>№ 1Т</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>30.11.2012</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор <49>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                |

|                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                               | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12.2. О собственнике земельного участка <50>                  | 12.2.1  | Собственник земельного участка <51> застройщик                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                               | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                               | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                               | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                               | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                               | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                               | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка                                                                                                                                                                                                       |
|                                                               | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок <52>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                               | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0214004:292</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                               | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>31581 кв.м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>На территорию застройки предусмотрено 2 въезда-выезда с проезжей части улиц Бакинских комиссаров, Военная. 17-этажный жилой дом (ГП-3 по ПЗУ) размещен в юго-западной части земельного участка, Надземная многоуровневая</b> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |        | <p>автостоянка (ГП-4 по ПЗУ) размещена в северо-восточной части земельного участка. Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым внутриплощадочным проездам, в том числе для пожарной техники. Пешеходные подходы решены по проектируемым тротуарам со стороны улиц Бакинских комиссаров, Военная.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.2 | <p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства:<br/> Парковка автотранспорта (временное хранение) жителей проектируемого дома предусмотрена на проектируемых открытых автостоянках (позиции А2, А3, А13-А23 по ПЗУ) общей вместимостью 294 машинно-места (в том числе для МГН), организованных на уширении проектируемых проездов в границах отведённого земельного участка. 25 мест для хранения автотранспорта размещены в существующей Надземной многоуровневой автостоянке (ГП-4 по ПЗУ).</p>                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br/> На территории дворового пространства проектируемого жилого дома предусмотрено устройство площадок благоустройства различного назначения: для игр детей младшего и дошкольного возраста, для занятий физкультурой, для отдыха взрослого населения, расположенных на нормативных расстояниях от жилых домов. Планировочные решения генерального плана обеспечивают соблюдение предельно допустимых уровней шума на нормируемых площадках благоустраиваемой территории.</p> |
|  | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br/> Мусороудаление ТБО предусмотрено на проектируемую площадку для сбора мусора (поз. ПХ по ПЗУ) с установкой 5 контейнеров объёмом 1,1 м<sup>3</sup> каждый. Размещение площадки мусороудаления предусмотрено на расстоянии не менее 20,0 м до нормируемых объектов и на расстоянии не далее 100,0 м до наиболее удалённого входа в жилой дом.</p>                                                                                                                                                                                                                                  |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посадка деревьев и кустарников согласно проектной документации;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В соответствии с заданием на проектирование, утверждённым заказчиком, доступ МГН предусмотрен на первый этаж жилых домов и на первый этаж встроенных помещений общественного назначения. Специализированные квартиры для проживания МГН в жилых домах, рабочие места для МГН в помещениях общественного назначения не предусмотрены.<br>Проектными решениями предусмотрено:<br>– понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью. Высота понижения не более 0,015 м.;<br>– организация парковочных мест на открытых автостоянках;<br>– допустимые уклоны на пути движения;<br>– все крыльца входов в жилой дом и в офисы запроектированы с устройством пандуса для подъёма МГН в уровень входной площадки крылец, предусмотрено устройство навеса над крыльцом входных групп, предназначенных для МГН;<br>– дверные проёмы, пути передвижения внутри здания приняты необходимых размеров и конструкций;<br>– облицовка входных площадок крылец и поверхностей пандусов материалами с шероховатой поверхностью. |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения:<br><b>Согласно проектной и нормативной документации;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Покрытие проездов – асфальтобетонное, автостоянок – асфальтобетонное, тротуаров – асфальтобетонное, игровые площадки для игр детей - резиновое, площадка для занятий спортом – спортивный газон;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54> | 14.1.1  | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Водоснабжение и водоотведение;</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 14.1.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью;</b>             |
|                                                                                                                 | 14.1.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»;</b> |
|                                                                                                                 | 14.1.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194;</b>                                  |
|                                                                                                                 | 14.1.5  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2018;</b>                                                                                   |
|                                                                                                                 | 14.1.6  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>273-г;</b>                                                                                       |
|                                                                                                                 | 14.1.7  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 года;</b>                                                                                     |
|                                                                                                                 | 14.1.8  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не взимается;</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                 | 14.1.9  | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение;</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                 | 14.1.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное</b>                                             |



|  |         |                                                                                                                                                                                                               |
|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |         | <b>акционерное общество;</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«СУЭНКО»;</b>                          |
|  | 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944;</b>                                                 |
|  | 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2018;                                                                                                         |
|  | 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ № 1268-12, ТУ № 1269-12;</b>                                                                                 |
|  | 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 31.12.2018;</b>                                                                                             |
|  | 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не взимается;</b>                                                                                                                   |
|  | 14.1.17 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Газоснабжение;</b>                                                                                                                                            |
|  | 14.1.18 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество;</b>                                                |
|  | 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Север»;</b> |
|  | 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203058440;</b>                                                 |

|                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | 14.1.21 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2016;</b>                                                                                                       |
|                                                    | 14.1.22 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ №ВГ/ТЦЮ-100/11594/16;</b>                                                                                         |
|                                                    | 14.1.23 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>до 28.02.2019;</b>                                                                                                  |
|                                                    | 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>не взимается;</b>                                                                                                                        |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1  | Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов;</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                    | 14.2.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью;</b>                                         |
|                                                    | 14.2.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Лифтком – Импорт»;</b>                             |
|                                                    | 14.2.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7202137770;</b>                                                              |
|                                                    | 14.2.5  | Вид сети связи: <b>Телефонизация;</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                    | 14.2.6  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи;</b> |
|                                                    | 14.2.7  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Ростелеком»;</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                   |                |                                                                                                                                                        |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                   | 14.2.8         | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b> ; |                   |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58> |            |                   |                |                                                                                                                                                        |                   |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений – 288 шт.                                                                                                                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений -11 шт.                                                                                                                   |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                   | 15.1.2.1       | в том числе машино-мест - 0                                                                                                                            |                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                   | 15.1.2.2       | в том числе иных нежилых помещений                                                                                                                     |                   |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                   |                |                                                                                                                                                        |                   |
| Условный номер <59>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м²                                                                                                                                      | Количество комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2          | 3                 | 4              | 5                                                                                                                                                      | 6                 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | жилое      | 2                 | 1              | 53,05                                                                                                                                                  | 2                 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | жилое      | 2                 | 1              | 61,43                                                                                                                                                  | 2                 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | жилое      | 2                 | 1              | 59,05                                                                                                                                                  | 2                 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | жилое      | 2                 | 1              | 41,00                                                                                                                                                  | 1                 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | жилое      | 2                 | 1              | 41,28                                                                                                                                                  | 1                 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | жилое      | 2                 | 1              | 41,84                                                                                                                                                  | 1                 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 7  | жилое | 2 | 1 | 76,32 | 3 |
| 8  | жилое | 2 | 1 | 61,08 | 2 |
| 9  | жилое | 2 | 1 | 58,05 | 2 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 53,05 | 2 |
| 11 | жилое | 3 | 1 | 61,43 | 2 |
| 12 | жилое | 3 | 1 | 59,05 | 2 |
| 13 | жилое | 3 | 1 | 41,00 | 1 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 41,28 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 41,84 | 1 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 76,32 | 3 |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 61,08 | 2 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 58,05 | 2 |
| 19 | жилое | 4 | 1 | 52,92 | 2 |
| 20 | жилое | 4 | 1 | 61,11 | 2 |
| 21 | жилое | 4 | 1 | 58,92 | 2 |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 40,93 | 1 |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 41,21 | 1 |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 41,77 | 1 |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 76,18 | 3 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 26 | жилое | 4 | 1 | 61,01 | 2 |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 57,91 | 2 |
| 28 | жилое | 5 | 1 | 52,77 | 2 |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 61,03 | 2 |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 58,85 | 2 |
| 31 | жилое | 5 | 1 | 40,86 | 1 |
| 32 | жилое | 5 | 1 | 41,14 | 1 |
| 33 | жилое | 5 | 1 | 41,70 | 1 |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 75,93 | 3 |
| 35 | жилое | 5 | 1 | 60,65 | 2 |
| 36 | жилое | 5 | 1 | 57,67 | 2 |
| 37 | жилое | 6 | 1 | 52,77 | 2 |
| 38 | жилое | 6 | 1 | 61,03 | 2 |
| 39 | жилое | 6 | 1 | 58,85 | 2 |
| 40 | жилое | 6 | 1 | 40,86 | 1 |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 41,14 | 1 |
| 42 | жилое | 6 | 1 | 41,70 | 1 |
| 43 | жилое | 6 | 1 | 75,93 | 3 |
| 44 | жилое | 6 | 1 | 60,65 | 2 |



|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 45 | жилое | 6 | 1 | 57,67 | 2 |
| 46 | жилое | 7 | 1 | 52,77 | 2 |
| 47 | жилое | 7 | 1 | 61,03 | 2 |
| 48 | жилое | 7 | 1 | 58,85 | 2 |
| 49 | жилое | 7 | 1 | 40,86 | 1 |
| 50 | жилое | 7 | 1 | 41,14 | 1 |
| 51 | жилое | 7 | 1 | 41,70 | 1 |
| 52 | жилое | 7 | 1 | 75,93 | 3 |
| 53 | жилое | 7 | 1 | 60,65 | 2 |
| 54 | жилое | 7 | 1 | 57,67 | 2 |
| 55 | жилое | 8 | 1 | 52,77 | 2 |
| 56 | жилое | 8 | 1 | 61,03 | 2 |
| 57 | жилое | 8 | 1 | 58,85 | 2 |
| 58 | жилое | 8 | 1 | 40,86 | 1 |
| 59 | жилое | 8 | 1 | 41,14 | 1 |
| 60 | жилое | 8 | 1 | 41,70 | 1 |
| 61 | жилое | 8 | 1 | 75,93 | 3 |
| 62 | жилое | 8 | 1 | 60,65 | 2 |
| 63 | жилое | 8 | 1 | 57,67 | 2 |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 64 | жилое | 9  | 1 | 52,77 | 2 |
| 65 | жилое | 9  | 1 | 61,03 | 2 |
| 66 | жилое | 9  | 1 | 58,85 | 2 |
| 67 | жилое | 9  | 1 | 40,86 | 1 |
| 68 | жилое | 9  | 1 | 41,14 | 1 |
| 69 | жилое | 9  | 1 | 41,70 | 1 |
| 70 | жилое | 9  | 1 | 75,93 | 3 |
| 71 | жилое | 9  | 1 | 60,65 | 2 |
| 72 | жилое | 9  | 1 | 57,67 | 2 |
| 73 | жилое | 10 | 1 | 52,57 | 2 |
| 74 | жилое | 10 | 1 | 60,83 | 2 |
| 75 | жилое | 10 | 1 | 58,59 | 2 |
| 76 | жилое | 10 | 1 | 40,63 | 1 |
| 77 | жилое | 10 | 1 | 40,89 | 1 |
| 78 | жилое | 10 | 1 | 41,46 | 1 |
| 79 | жилое | 10 | 1 | 75,66 | 3 |
| 80 | жилое | 10 | 1 | 60,46 | 2 |
| 81 | жилое | 10 | 1 | 57,59 | 2 |
| 82 | жилое | 11 | 1 | 52,57 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 83  | жилое | 11 | 1 | 60,83 | 2 |
| 84  | жилое | 11 | 1 | 58,59 | 2 |
| 85  | жилое | 11 | 1 | 40,63 | 1 |
| 86  | жилое | 11 | 1 | 40,89 | 1 |
| 87  | жилое | 11 | 1 | 41,46 | 1 |
| 88  | жилое | 11 | 1 | 75,66 | 3 |
| 89  | жилое | 11 | 1 | 60,46 | 2 |
| 90  | жилое | 11 | 1 | 57,59 | 2 |
| 91  | жилое | 12 | 1 | 52,50 | 2 |
| 92  | жилое | 12 | 1 | 60,83 | 2 |
| 93  | жилое | 12 | 1 | 58,51 | 2 |
| 94  | жилое | 12 | 1 | 40,63 | 1 |
| 95  | жилое | 12 | 1 | 40,89 | 1 |
| 96  | жилое | 12 | 1 | 41,46 | 1 |
| 97  | жилое | 12 | 1 | 75,59 | 3 |
| 98  | жилое | 12 | 1 | 60,46 | 2 |
| 99  | жилое | 12 | 1 | 57,52 | 2 |
| 100 | жилое | 13 | 1 | 52,53 | 2 |
| 101 | жилое | 13 | 1 | 60,74 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 102 | жилое | 13 | 1 | 58,54 | 2 |
| 103 | жилое | 13 | 1 | 40,63 | 1 |
| 104 | жилое | 13 | 1 | 40,89 | 1 |
| 105 | жилое | 13 | 1 | 41,46 | 1 |
| 106 | жилое | 13 | 1 | 75,49 | 3 |
| 107 | жилое | 13 | 1 | 60,42 | 2 |
| 108 | жилое | 13 | 1 | 57,45 | 2 |
| 109 | жилое | 14 | 1 | 52,53 | 2 |
| 110 | жилое | 14 | 1 | 60,74 | 2 |
| 111 | жилое | 14 | 1 | 58,54 | 2 |
| 112 | жилое | 14 | 1 | 40,63 | 1 |
| 113 | жилое | 14 | 1 | 40,89 | 1 |
| 114 | жилое | 14 | 1 | 41,46 | 1 |
| 115 | жилое | 14 | 1 | 75,49 | 3 |
| 116 | жилое | 14 | 1 | 60,42 | 2 |
| 117 | жилое | 14 | 1 | 57,45 | 2 |
| 118 | жилое | 15 | 1 | 52,53 | 2 |
| 119 | жилое | 15 | 1 | 60,74 | 2 |
| 120 | жилое | 15 | 1 | 58,54 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 121 | жилое | 15 | 1 | 40,63 | 1 |
| 122 | жилое | 15 | 1 | 40,89 | 1 |
| 123 | жилое | 15 | 1 | 41,46 | 1 |
| 124 | жилое | 15 | 1 | 75,49 | 3 |
| 125 | жилое | 15 | 1 | 60,42 | 2 |
| 126 | жилое | 15 | 1 | 57,45 | 2 |
| 127 | жилое | 16 | 1 | 52,53 | 2 |
| 128 | жилое | 16 | 1 | 60,74 | 2 |
| 129 | жилое | 16 | 1 | 58,54 | 2 |
| 130 | жилое | 16 | 1 | 40,63 | 1 |
| 131 | жилое | 16 | 1 | 40,89 | 1 |
| 132 | жилое | 16 | 1 | 41,46 | 1 |
| 133 | жилое | 16 | 1 | 75,49 | 3 |
| 134 | жилое | 16 | 1 | 60,42 | 2 |
| 135 | жилое | 16 | 1 | 57,45 | 2 |
| 136 | жилое | 17 | 1 | 52,53 | 2 |
| 137 | жилое | 17 | 1 | 60,74 | 2 |
| 138 | жилое | 17 | 1 | 58,54 | 2 |
| 139 | жилое | 17 | 1 | 40,63 | 1 |



|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 140 | жилое | 17 | 1 | 40,89 | 1 |
| 141 | жилое | 17 | 1 | 41,46 | 1 |
| 142 | жилое | 17 | 1 | 75,49 | 3 |
| 143 | жилое | 17 | 1 | 60,42 | 2 |
| 144 | жилое | 17 | 1 | 57,45 | 2 |
| 145 | жилое | 2  | 2 | 37,63 | 1 |
| 146 | жилое | 2  | 2 | 55,28 | 2 |
| 147 | жилое | 2  | 2 | 57,36 | 2 |
| 148 | жилое | 2  | 2 | 41,18 | 1 |
| 149 | жилое | 2  | 2 | 41,36 | 1 |
| 150 | жилое | 2  | 2 | 41,18 | 1 |
| 151 | жилое | 2  | 2 | 84,58 | 3 |
| 152 | жилое | 2  | 2 | 33,57 | 1 |
| 153 | жилое | 2  | 2 | 32,52 | 1 |
| 154 | жилое | 3  | 2 | 37,63 | 1 |
| 155 | жилое | 3  | 2 | 55,28 | 2 |
| 156 | жилое | 3  | 2 | 57,36 | 2 |
| 157 | жилое | 3  | 2 | 41,18 | 1 |
| 158 | жилое | 3  | 2 | 41,36 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 159 | жилое | 3 | 2 | 41,18 | 1 |
| 160 | жилое | 3 | 2 | 84,58 | 3 |
| 161 | жилое | 3 | 2 | 33,57 | 1 |
| 162 | жилое | 3 | 2 | 32,52 | 1 |
| 163 | жилое | 4 | 2 | 37,50 | 1 |
| 164 | жилое | 4 | 2 | 55,14 | 2 |
| 165 | жилое | 4 | 2 | 57,23 | 2 |
| 166 | жилое | 4 | 2 | 41,11 | 1 |
| 167 | жилое | 4 | 2 | 41,30 | 1 |
| 168 | жилое | 4 | 2 | 41,11 | 1 |
| 169 | жилое | 4 | 2 | 84,36 | 3 |
| 170 | жилое | 4 | 2 | 33,51 | 1 |
| 171 | жилое | 4 | 2 | 32,46 | 1 |
| 172 | жилое | 5 | 2 | 37,36 | 1 |
| 173 | жилое | 5 | 2 | 55,00 | 2 |
| 174 | жилое | 5 | 2 | 57,09 | 2 |
| 175 | жилое | 5 | 2 | 41,04 | 1 |
| 176 | жилое | 5 | 2 | 41,22 | 1 |
| 177 | жилое | 5 | 2 | 41,04 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 178 | жилое | 5 | 2 | 84,13 | 3 |
| 179 | жилое | 5 | 2 | 33,43 | 1 |
| 180 | жилое | 5 | 2 | 32,38 | 1 |
| 181 | жилое | 6 | 2 | 37,36 | 1 |
| 182 | жилое | 6 | 2 | 55,00 | 2 |
| 183 | жилое | 6 | 2 | 57,09 | 2 |
| 184 | жилое | 6 | 2 | 41,04 | 1 |
| 185 | жилое | 6 | 2 | 41,22 | 1 |
| 186 | жилое | 6 | 2 | 41,04 | 1 |
| 187 | жилое | 6 | 2 | 84,13 | 3 |
| 188 | жилое | 6 | 2 | 33,43 | 1 |
| 189 | жилое | 6 | 2 | 32,38 | 1 |
| 190 | жилое | 7 | 2 | 37,36 | 1 |
| 191 | жилое | 7 | 2 | 55,00 | 2 |
| 192 | жилое | 7 | 2 | 57,09 | 2 |
| 193 | жилое | 7 | 2 | 41,04 | 1 |
| 194 | жилое | 7 | 2 | 41,22 | 1 |
| 195 | жилое | 7 | 2 | 41,04 | 1 |
| 196 | жилое | 7 | 2 | 84,13 | 3 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 197 | жилое | 7 | 2 | 33,43 | 1 |
| 198 | жилое | 7 | 2 | 32,38 | 1 |
| 199 | жилое | 8 | 2 | 37,36 | 1 |
| 200 | жилое | 8 | 2 | 55,00 | 2 |
| 201 | жилое | 8 | 2 | 57,09 | 2 |
| 202 | жилое | 8 | 2 | 41,04 | 1 |
| 203 | жилое | 8 | 2 | 41,22 | 1 |
| 204 | жилое | 8 | 2 | 41,04 | 1 |
| 205 | жилое | 8 | 2 | 84,13 | 3 |
| 206 | жилое | 8 | 2 | 33,43 | 1 |
| 207 | жилое | 8 | 2 | 32,38 | 1 |
| 208 | жилое | 9 | 2 | 37,36 | 1 |
| 209 | жилое | 9 | 2 | 55,00 | 2 |
| 210 | жилое | 9 | 2 | 57,09 | 2 |
| 211 | жилое | 9 | 2 | 41,04 | 1 |
| 212 | жилое | 9 | 2 | 41,22 | 1 |
| 213 | жилое | 9 | 2 | 41,04 | 1 |
| 214 | жилое | 9 | 2 | 84,13 | 3 |
| 215 | жилое | 9 | 2 | 33,43 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 216 | жилое | 9  | 2 | 32,38 | 1 |
| 217 | жилое | 10 | 2 | 37,16 | 1 |
| 218 | жилое | 10 | 2 | 54,81 | 2 |
| 219 | жилое | 10 | 2 | 56,90 | 2 |
| 220 | жилое | 10 | 2 | 40,81 | 1 |
| 221 | жилое | 10 | 2 | 41,05 | 1 |
| 222 | жилое | 10 | 2 | 40,81 | 1 |
| 223 | жилое | 10 | 2 | 83,84 | 3 |
| 224 | жилое | 10 | 2 | 33,25 | 1 |
| 225 | жилое | 10 | 2 | 32,22 | 1 |
| 226 | жилое | 11 | 2 | 37,16 | 1 |
| 227 | жилое | 11 | 2 | 54,81 | 2 |
| 228 | жилое | 11 | 2 | 56,90 | 2 |
| 229 | жилое | 11 | 2 | 40,81 | 1 |
| 230 | жилое | 11 | 2 | 41,05 | 1 |
| 231 | жилое | 11 | 2 | 40,81 | 1 |
| 232 | жилое | 11 | 2 | 83,84 | 3 |
| 233 | жилое | 11 | 2 | 33,25 | 1 |
| 234 | жилое | 11 | 2 | 32,22 | 1 |



|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 235 | жилое | 12 | 2 | 37,09 | 1 |
| 236 | жилое | 12 | 2 | 54,73 | 2 |
| 237 | жилое | 12 | 2 | 56,82 | 2 |
| 238 | жилое | 12 | 2 | 40,81 | 1 |
| 239 | жилое | 12 | 2 | 40,89 | 1 |
| 240 | жилое | 12 | 2 | 40,81 | 1 |
| 241 | жилое | 12 | 2 | 83,77 | 3 |
| 242 | жилое | 12 | 2 | 33,25 | 1 |
| 243 | жилое | 12 | 2 | 32,22 | 1 |
| 244 | жилое | 13 | 2 | 37,10 | 1 |
| 245 | жилое | 13 | 2 | 54,72 | 2 |
| 246 | жилое | 13 | 2 | 56,84 | 2 |
| 247 | жилое | 13 | 2 | 40,81 | 1 |
| 248 | жилое | 13 | 2 | 40,89 | 1 |
| 249 | жилое | 13 | 2 | 40,81 | 1 |
| 250 | жилое | 13 | 2 | 83,65 | 3 |
| 251 | жилое | 13 | 2 | 33,25 | 1 |
| 252 | жилое | 13 | 2 | 32,03 | 1 |
| 253 | жилое | 14 | 2 | 37,10 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 254 | жилое | 14 | 2 | 54,72 | 2 |
| 255 | жилое | 14 | 2 | 56,84 | 2 |
| 256 | жилое | 14 | 2 | 40,81 | 1 |
| 257 | жилое | 14 | 2 | 40,89 | 1 |
| 258 | жилое | 14 | 2 | 40,81 | 1 |
| 259 | жилое | 14 | 2 | 83,65 | 3 |
| 260 | жилое | 14 | 2 | 33,25 | 1 |
| 261 | жилое | 14 | 2 | 32,03 | 1 |
| 262 | жилое | 15 | 2 | 37,10 | 1 |
| 263 | жилое | 15 | 2 | 54,72 | 2 |
| 264 | жилое | 15 | 2 | 56,84 | 2 |
| 265 | жилое | 15 | 2 | 40,81 | 1 |
| 266 | жилое | 15 | 2 | 40,89 | 1 |
| 267 | жилое | 15 | 2 | 40,81 | 1 |
| 268 | жилое | 15 | 2 | 83,65 | 3 |
| 269 | жилое | 15 | 2 | 33,25 | 1 |
| 270 | жилое | 15 | 2 | 32,03 | 1 |
| 271 | жилое | 16 | 2 | 37,10 | 1 |
| 272 | жилое | 16 | 2 | 54,72 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 273 | жилое | 16 | 2 | 56,84 | 2 |
| 274 | жилое | 16 | 2 | 40,81 | 1 |
| 275 | жилое | 16 | 2 | 40,89 | 1 |
| 276 | жилое | 16 | 2 | 40,81 | 1 |
| 277 | жилое | 16 | 2 | 83,65 | 3 |
| 278 | жилое | 16 | 2 | 33,25 | 1 |
| 279 | жилое | 16 | 2 | 32,03 | 1 |
| 280 | жилое | 17 | 2 | 37,10 | 1 |
| 281 | жилое | 17 | 2 | 54,72 | 2 |
| 282 | жилое | 17 | 2 | 56,84 | 2 |
| 283 | жилое | 17 | 2 | 40,81 | 1 |
| 284 | жилое | 17 | 2 | 40,89 | 1 |
| 285 | жилое | 17 | 2 | 40,81 | 1 |
| 286 | жилое | 17 | 2 | 83,65 | 3 |
| 287 | жилое | 17 | 2 | 33,25 | 1 |
| 288 | жилое | 17 | 2 | 32,03 | 1 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                     |            |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |

| 1          | 2       | 3 | 4 | 5      | 6                                                                                                       | 7                                                      |
|------------|---------|---|---|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Магазин №1 | нежилое | 1 | 1 | 147,58 | Тамбур<br>Торговый зал<br>Санузел<br>Коридор<br>Помещение приемки товара<br>Комната персонала<br>Тамбур | 6,34<br>116,89<br>3,23<br>4,38<br>4,47<br>8,36<br>3,91 |
| Офис №1    | нежилое | 1 | 1 | 67,32  | Тамбур<br>Помещение офиса<br>Помещение мойки и хранения у/и<br>Санузел                                  | 4,9<br>53,79<br>2,68<br>5,95                           |
| Офис №2    | нежилое | 1 | 1 | 54,56  | Тамбур<br>Помещение офиса<br>Санузел с местом хранения у/и                                              | 4,1<br>40,63<br>9,83                                   |
| Офис №3    | нежилое | 1 | 1 | 60,37  | Тамбур<br>Помещение офиса<br>Помещение мойки и хранения у/и<br>Санузел                                  | 4,73<br>46,49<br>2,66<br>6,49                          |
| Офис №4    | нежилое | 1 | 1 | 87,87  | Тамбур<br>Помещение офиса<br>Помещение мойки и хранения у/и<br>Санузел                                  | 4,91<br>73,92<br>2,76<br>6,28                          |
| Офис №5    | нежилое | 1 | 1 | 80,99  | Тамбур<br>Помещение офиса<br>Помещение мойки и хранения у/и<br>Санузел                                  | 3,78<br>69,39<br>1,96<br>5,86                          |
| Офис №6    | нежилое | 1 | 2 | 59,05  | Тамбур                                                                                                  | 4,7                                                    |



| N п\п | жилое | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м² |
|-------|-------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | жилое | 3                                     | 4                    | 5           |

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п\п | жилое | Вид оборудования | Назначение |  |
|-------|-------|------------------|------------|--|
| 1     | жилое | 3                | 5          |  |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства<br><61> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20% готовности: фундамент, конструкции до отметки - 0.000 – 1 этап;</b><br><b>40% готовности: монолитные конструкции с покрытием в уровне 9 этажа – 2 этап;</b><br><b>60% готовности: выполнение теплового контура здания – 3 этап;</b><br><b>80% готовности: выполнение инженерных сетей, окончание отделочных работ – 4 этап;</b><br><b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 2 квартал 2019 года.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 этап – 1 квартал 2018 г. (земляные работы, фундамент, устройство монолитного каркаса ниже отметки 0.000);</b><br><b>2 этап – 2 квартал 2018 г. (устройство монолитного каркаса в уровне 9 этажа, кладка наружных ограждающих конструкций, кладка внутренних стен и перегородок);</b><br><b>3 этап – 4 квартал 2018 г. (устройство монолитного каркаса в уровне 19 этажа, кладка наружных ограждающих конструкций, кладка внутренних стен и перегородок, монтаж пластиковых окон, фасадные работы, конструкции кровли, остекление балконов, монтаж стояков сети ВК, монтаж стояков сетей отопления, монтаж стояков вентиляции, монтаж стояков электроснабжения 0,4кВ,</b> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                 |         | благоустройство);<br>4 этап – 1 квартал 2019 г. (сети ВК -горизонтальная разводка, сети отопления-горизонтальная разводка, сети вентиляции-монтаж вентиляторов дымоудаления, внутреннее энергоснабжение здания 0,4 кВ (поквартирная разводка), внутренние слаботочные сети, штукатурка внутренних поверхностей, чистовые отделочные работы, устройство полов);<br>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости – 2 квартал 2019 г. |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства: <b>733 772 518,0 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>                                                                                                                                               | 19.1.1  | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> <b>страхование</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2  | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> <b>72:23:0214004:292</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>                                                                                                                                                               | 19.2.1  | <b>Не подлежит заполнению</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                            | 19.3.1. | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>не производится</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

20.1.1

Отсутствуют

20.1.2

20.1.3

20.1.4

20.1.5

20.1.6

20.1.7

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68>

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1.1

Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:  
**1 931 500 900**

21.1.2

Отсутствуют

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>

21.2.1

21.2.2

21.2.3

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>

21.3.1

21.3.2

21.3.3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.3.4 |                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.3.5 |                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.3.6 |                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.3.7 |                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.3.8 |                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.3.9 |                                                                                                                                                                                           |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21.4.1 |                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.4.2 |                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.4.3 |                                                                                                                                                                                           |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |        |                                                                                                                                                                                           |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>нет</b> ;                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры <b>Не подлежит заполнению</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Не подлежит заполнению</b> ;                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Не подлежит заполнению</b> ; |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <p>Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Не подлежит заполнению;</b>                     |                                                                                                                                                                                |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Не подлежит заполнению;</b>                                 |                                                                                                                                                                                |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Не подлежит заполнению;</b> |                                                                                                                                                                                |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 24.1.8 | N п/п                                                                                                                                                                                                         | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        | 1                                                                                                                                                                                                             | <b>Не подлежит заполнению;</b>                                                                                                                                                 | <b>Не подлежит заполнению;</b>  |

|                                                                           |        |                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|--|
| строительства по договору <78>                                            |        |                                 |  |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                 |  |
| 25.1. Иная информация о проекте                                           | 25.1.1 | Иная информация о проекте: нет; |  |

|                                                                          |      |                                             |                    |
|--------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию            |      |                                             |                    |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |      |                                             |                    |
| N п/п                                                                    | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1                                                                        | 2    | 3                                           | 4                  |
|                                                                          |      | Нет;                                        | Нет;               |

Генеральный директор АО «ЮИТ Уралстрой»

Р.В. Гибов

